

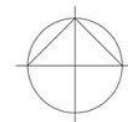
PLANBESKRIVELSE

ENDRING AV REGULERINGSPLAN
Plan- og bygningsloven § 12-14

Plannavn: Reguleringsplan for Marisberg felt C1
Vedtatt: 28.01.16
Planident: 09062014-1

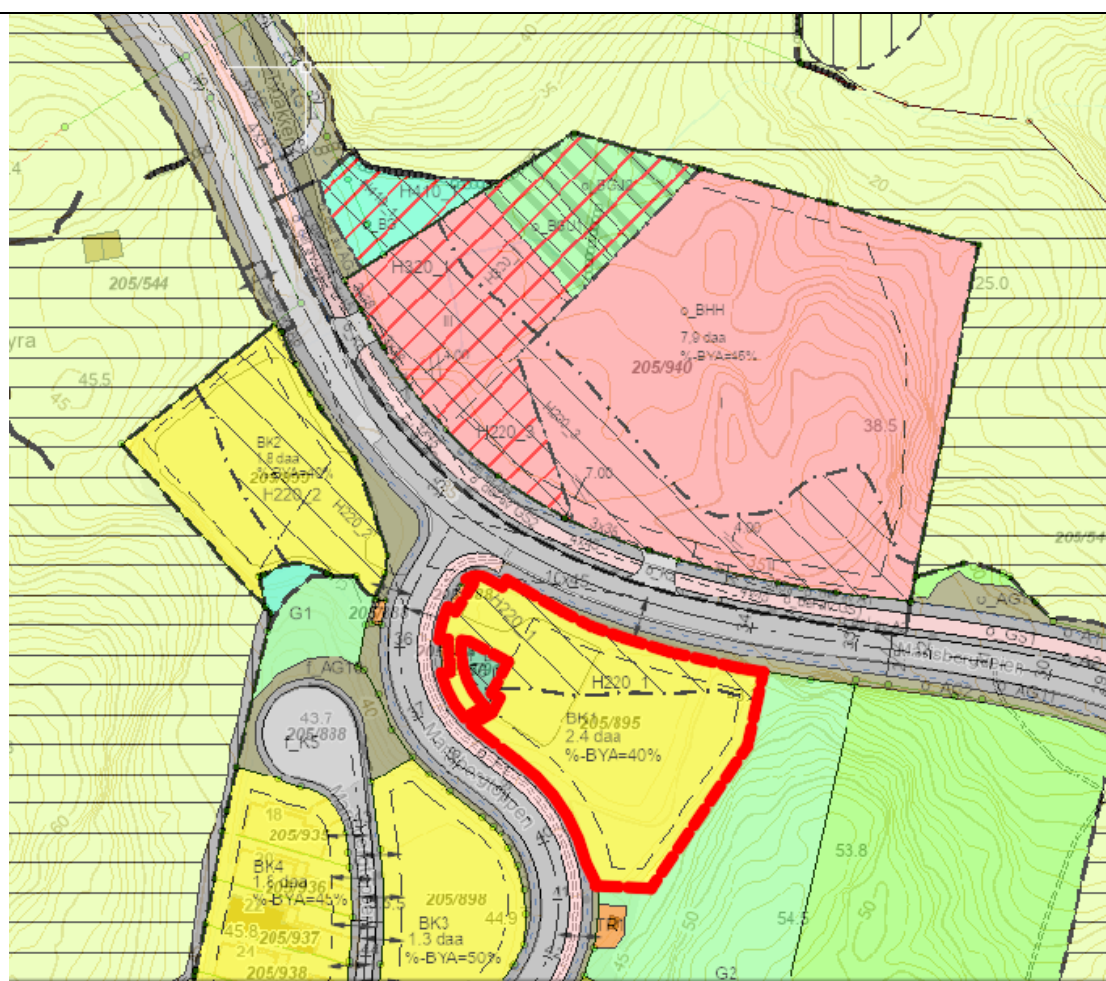


Arendal kommune
Planstaben

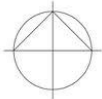


Kart ikke i målestokk

Gjeldende plansituasjon før endring:



Område som endres er markert med rødt

ENDRING AV REGULERINGSPLAN Plan- og bygningsloven § 12-14 Plannavn: Reguleringsplan for Marisberg felt C1 Planident: 09062014-1 Kommunens saksnr.: 21/11049	Endringsdokument vedtatt: 05.11.2021	
Gjeldende plansituasjon etter endring	 Arendal kommune, Planstaben	 Kart ikke i målestokk
Endringen består i: <u>Endringer i plankart:</u> – Område BK1 er endret fra konsentrert småhusbebyggelse til kombinert bebyggelse og anleggsformål, bolig/tjenesteyting. Området har fått nytt navn, B/T. <u>Endringer i bestemmelsene:</u> – Satt inn dato for revisjon – Pkt 1.01 Justert navn på områder i tråd med endringen. Gjelder også 2.03, 3.02 og 3.03. – Pkt 2.03 Ny bestemmelse om parkering for B/T – Pkt 3.09 Ny bestemmelse om knyttet til område B/T. <i>B/T er regulert til privat område for kombinert bebyggelse og anleggsformål, bolig/tjenesteyting. Det tillates mønehøyde inntil 11 m og gesimshøyde inntil 10 m Boligformål: det tillates konsentrert småhusbebyggelse innenfor området. Tjenesteyting: det tillates kun etablert helse/omsorgstjeneste knyttet til bofellesskap.</i>		

